

L2.02	Einzelne Liegenschaften und Grundstücke	178
L2.02.06	Übrige Liegenschaften, Bauten, Grundstücke	
	Vertragsanpassung Brennstofflieferverträge Holzschnitzelheizung Wärmeverbund Breiti, Schulanlage Ebnet und Wärmeverbund Nord, Vertragsanpassungen	2020-200

Ausgangslage

Mit Gemeinderatsbeschluss Nr. 150 vom 19. August 2024 hat der Gemeinderat die Vertragsanpassungen zu den bestehenden Brennstofflieferverträgen zugestimmt und den Brennstoffliefervertrag mit der Lieferantin der Energie 360° AG zustimmend zur Kenntnis genommen.

Erwägungen

Im Zuge der Verhandlungen zwischen der Brennstofflieferantin (Chiptrac) und der Energie 360° AG wurden die Anliegen des Gemeinderats integriert, der Preis und Vertragsbeginn festgelegt. Zudem werden Präzisierungen am Brennstoffliefervertrag vorgeschlagen.

In der Vertragsanpassung zwischen der Gemeinde und der Energie 360° AG werden zwei kleine formale Anpassungen sowie eine Ergänzung beantragt. Deshalb werden beide Verträge nochmals dem Gemeinderat zur Genehmigung vorgelegt.

Folgende formellen Änderungen sollen in der Vertragsanpassung betreffend Brennstofflieferverträge zwischen der Gemeinde und der Energie 360° AG vorgenommen werden:

- Anstelle von Bereich Forst und Werke wird «die Gemeinde» als Vertragspartei genannt.
- Neu wird «Brennstofflieferantin» anstelle des Firmennamens aufgeführt. Bei der ersten Erwähnung wird der Firmenname in Klammern aufgeführt.

Inhaltlich soll die Vertragsanpassung unter Punkt 1 wie folgt ergänzt werden:

- «Energie 360° AG spricht sich bei der Wahl des neuen Lieferanten vorgängig mit der Gemeinde Embrach ab. Können sich Energie 360° und die Gemeinde nicht auf eine Brennstofflieferantin einigen, schreibt die Gemeinde die Restmenge aus.». Diese Ergänzung stellt sicher, dass die Brennstofflieferantin für beide Vertragsparteien passt und legt das Vorgehen bei Nichteinigung fest.

Folgende Änderungen wurden im Brennstoffliefervertrag zwischen der Lieferantin und der Energie 360° AG vorgenommen:

- Restmengenvolumen auf ca. 15'000 sm³ festgesetzt.
- Brennstoffsoriment- und qualität wurden bzgl. Stückelung für die einzelnen Anlagen spezifiziert. Diese Regelung vereinfacht den Holzbezug und bildet den heutigen Stand ab.

PROTOKOLL

Gemeinderat

2

Sitzung vom 30. September 2024

- Die Brennstofflieferantin hat sich mit Energie 360° AG auf einen Preis von 4.5 Rp./kWh geeinigt.
- Als Vertragsbeginn wird der 1.1.2025 festgelegt.
- Die Mindestvertragsdauer wurde auf 2040 festgelegt und mit einer Kündigungsklausel ergänzt.

Der Vertrag zwischen der Energie 360° AG und der Brennstofflieferantin wird voraussichtlich bis Freitag, 27. September 2024 unterzeichnet.

Die beiden Vertragsentwürfe bilden integrierenden Bestandteil dieses Beschlusses.

B e s c h l u s s :

1. Der Gemeinderat stimmt den beantragten Vertragsanpassungen zu den bestehenden Brennstofflieferverträgen (Gemeinde – Energie 360° AG) zu.
2. Die Energie 360° AG wird gebeten, der Gemeinde die bereinigten Vertragsanpassungen zu den bestehenden Brennstofflieferverträgen zur Unterschrift zuzustellen.
3. Der Gemeinderat nimmt die Vertragsanpassungen im Vertrag zwischen der Brennstofflieferantin und Energie 360° AG zustimmend zur Kenntnis. Energie 360° wird gebeten, der Gemeinde eine unterzeichnete Vertragskopie zuzustellen.
4. Mitteilung durch Protokollauszug an:
 - a) Energie 360° AG, Denis Majstorovic und Lukas Stocker, Aargauerstrasse 182, Postfach 805, 8010 Zürich
 - b) L2.02.06
5. Mitteilung per E-Mail an:
 - a) BL F+ W

PROTOKOLL
Gemeinderat

3

Sitzung vom 30. September 2024

Für richtigen Auszug aus dem Protokoll.

Embrach, 1. Oktober 2024

Gemeinderat Embrach



Rebekka Bernhardsgrütter Derungs
Gemeindepräsidentin



Nicole Jung
Co-Geschäftsführerin / Stv. Gemeindeschreiberin