

| | | |
|-----------------|--|-----------|
| L2.02 | Einzelne Liegenschaften und Grundstücke | 54 |
| L2.02.05 | Schul- und Sportanlagen | |
| | Primarschulhaus Ebnet | 2014-170 |
| | Kreditgenehmigung und Auftragsvergabe | |
| | Photovoltaikanlage auf Sporthalle | |

Ausgangslage

Der Gemeinderat hat sich zum Ziel gesetzt, soweit sinnvoll auf allen Gebäuden der Gemeinde Embrach Photovoltaikanlagen anzubringen.

Die Abteilung Bau und Infrastruktur hat für das Primarschulhaus Ebnet (Sporthalle) entsprechende Offerten eingeholt. Die Energiegenossenschaft Zürcher Unterland (EGZU) hat im Auftrag der Gemeinde die Offerten auf die Kriterien geprüft (europäische Module) und die Nebenkosten errechnet:

| Firma | Offertsumme inkl. MWST |
|-----------------------|-------------------------------|
| EKZ Eltop AG | Fr. 148'074.35 |
| CKW Gebäudetechnik AG | Fr. 174'896.95 |

Finanzplanung

Im Investitionsplan sind für das Jahr 2025 Fr. 165'000.00 eingestellt.

Kredit Antrag

Die Kostenzusammenstellung (gerundet) für die die PV-Anlage auf der Sporthalle Ebnet zeigt folgendes Bild:

| Arbeit | PV-Anlage Ebnet |
|---|------------------------|
| | 1578.5040.00 |
| | INV-Nr.00217 |
| Solarstromanlage EKZ Eltop AG | 135'941.40 |
| Energiemanagementsystem | 1'037.65 |
| Nebenkosten (Grabarbeiten, Gerüst etc.) | 5'404.95 |
| Zwischentotal | 142'384.00 |
| Reserve, Unvorhergesehenes | 3'776.95 |
| Total netto exkl. MWST | 146'160.95 |
| 8.1 % MWST + Rundung | 11'839.05 |
| Total inkl. 8.1 % MWST | 158'000.00 |
| Budget 2025 | 165'000.00 |
| Abweichung | -7'000.00 |

Es werden auf den Betrag von Fr. 158'000.00 Einmalvergütungen (Subventionen) von ca. Fr. 38'260.00 erwartet.

Kreditbewilligung

| Vorhaben | PV-Anlage Sporthalle Ebnet |
|-----------------------------|-----------------------------------|
| Nr. Investitionsrechnung | 00217 |
| Kreditbetrag einmalig | Fr. 158'000.00 |
| Zuständig | GR |
| Artikel Gemeindeordnung | Art. 19 iVm. Art. 6 |
| Ausgabe im Budget enthalten | Ja |
| Gebunden | Nein |
| Publikation | Ja |

Die geplanten Massnahmen gelten nach § 103 Gemeindegesetz als neue Ausgaben resp. gelten als nicht gebunden.

Submissionsrecht

Das Gesetz über den Beitritt zur Interkantonalen Vereinbarung über das öffentliche Beschaffungswesen vom 15. November 2019 (BeiG IVöB) definiert gemäss Anhang 2 die Schwellenwerte und Verfahren im von Staatsverträgen nicht erfassten Bereich. Lieferungen / Dienstleistungen können bis zu einem Betrag von Fr. 150'000.00 im freihändigen Verfahren vergeben werden.

Vergabe

Die Energiegenossenschaft Zürcher Unterland hat die Offerten verglichen und empfiehlt, das vorteilhafteste Angebot zu vergeben:

| Firma | Offert Summe inkl. MWST |
|--------------|--------------------------------|
| EKZ Eltop AG | 148'074.35 |

Termine

Die Module sollten bis im 3. Quartal 2025 installiert werden.

B e s c h l u s s :

1. Der Kredit für die Solaranlage auf dem Dach des der Sporthalle Ebnet von total Fr. 158'000.00 inkl. MWST wird zulasten der Investitionsrechnung (IR) wie folgt bewilligt:
– IR Kto. 1578.5040.00 Fr. 158'000.00
2. Die Arbeiten werden gemäss Offerte vom 30.01.2025 an die EKZ Eltop AG, zum Preis von netto Fr. 148'074.35 und 8.1 % MWST, vergeben.

PROTOKOLL
Gemeinderat

3

Sitzung vom 31. März 2025

3. Der Bereichsleiter Liegenschaften wird beauftragt,
 - die Unternehmung separat über die Vergabe zu informieren,
 - die Bauleitung zu übernehmen,
 - die Kreditabrechnung zuhanden der Abteilungsleitung vorzubereiten.

4. Mitteilung durch Protokollauszug an:
 - a) L2.02.05

5. Mitteilung per E-Mail an:
 - a) BL L
 - b) AL F, S + I

Für richtigen Auszug aus dem Protokoll.

Embrach, 3. April 2025

Gemeinderat Embrach



Rebekka Bernhardsgrütter Derungs
Gemeindepräsidentin



Daniel von Büren
Co-Geschäftsführer / Gemeindeschreiber