

# Anwohner- und Grundeigentümerinformation

Embrach, 07. April 2025

## Projekt Wärmeverbund Nord, 8424 Embrach

Sehr geehrte Damen und Herren

Zur Fertigstellung fehlt noch der Deckbelag, welcher in zwei Arbeitsschritten eingebaut wird. Für die bevorstehenden Belagsarbeiten (Einbau Deckschicht 3cm) müssen diese Flächen komplett gesperrt werden. Das gleiche gilt für die Zufahrten zu den Liegenschaften, welche nicht aufrechterhalten werden können. (siehe Rückseite)

Im ersten Arbeitsschritt wird die **violette Fläche** für die Vorbereitungsarbeiten sowie den Belagseinbau selbst abgesperrt werden. Während dieser Zeit wird der Verkehr über eine Lichtsignalanlage einseitig geführt. Sämtliche Zufahrten zu den Liegenschaften können in dieser Zeit aufrechterhalten werden.

Für den zweiten Arbeitsschritt muss die **orange Fläche** ebenfalls für die Vorbereitungsarbeiten, sowie den Belagseinbau abgesperrt werden. Die Verkehrsführung während dem zweiten Arbeitsschritt wird ebenfalls über eine Lichtsignalanlage auf der Gegenseite geführt. Dabei kann die Zufahrt zum Parkplatz leider nicht aufrechterhalten werden. (siehe Rückseite)

### Deckbelagseinbau/ Sperrung Parkplätze:

**20.05.2025 07:00 Uhr – 21.05.2025 08:00 Uhr**

Bei schlechter Witterung wird dieser Termin jeweils um einen Tag verschoben.

Anwohner, welche ihre Liegenschaft nicht befahren können, haben die Möglichkeit, ihr Fahrzeug in diesem Zeitraum ohne Erwerb einer Parkbewilligung in den öffentlichen Parkfeldern der Quartierstrassen Quer-, Kellersackerstrasse und Obermühleweg abzustellen.

Wir danken Ihnen für Ihr Verständnis und Ihre Geduld während den gesamten Bauarbeiten. Wir sind bemüht, auch die bevorstehenden Belagsarbeiten möglichst rasch und unkompliziert durchzuführen.

#### Bauherr:

Gemeinde Embrach

Dorfstrasse 9  
8424 Embrach

Andreas Hartl

#### Bauleitung:

Inexo AG

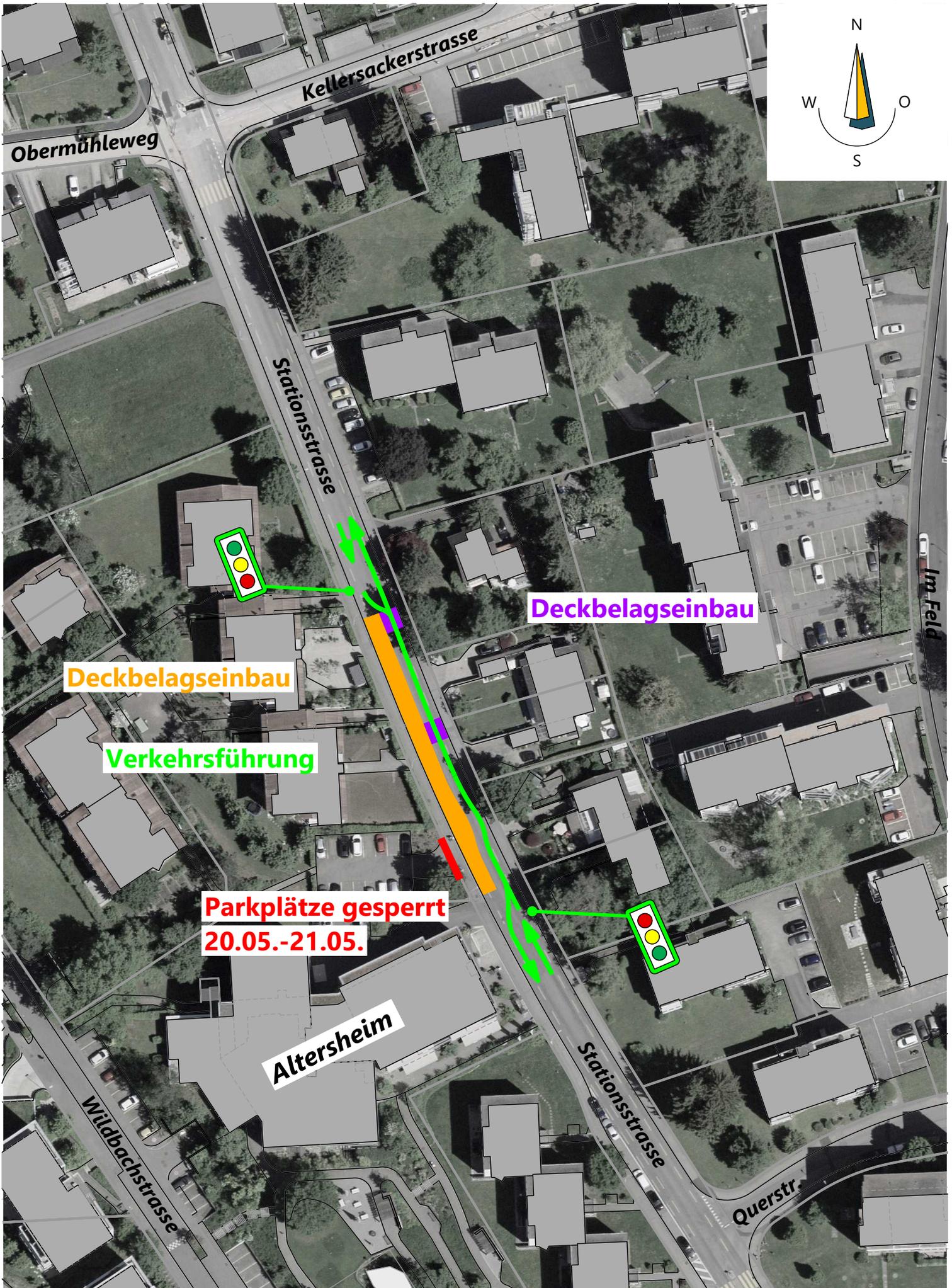
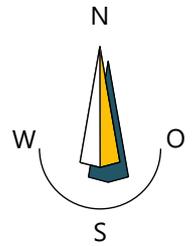
In Gruben 22  
8200 Schaffhausen

Steve Müller  
Tel.: 052 633 06 66

#### Tiefbauunternehmer:

Keller-Frei AG  
Strassen- und Tiefbau  
Hertistrasse 11  
8304 Wallisellen





Kellersackerstrasse

Obermühleweg

Stationstrasse

Im Feld

Deckbelagseinbau

Deckbelagseinbau

Verkehrsführung

Parkplätze gesperrt  
20.05.-21.05.

Altersheim

Stationstrasse

Wildbachstrasse

Querstr.